



# Parkplatzeigentum im 2. Bezirk zu vergeben!

Objektnr. 2104/1229, Wien 2., Leopoldstadt

Status: **Verfügbar**  
Fläche: **12,5 m<sup>2</sup>**  
Objektnr.: **2104/1229**  
Kaufpreis: **15.000 EUR**

## Parkplatzeigentum im 2. Bezirk zu vergeben!

In der Nähe des Augarten steht ein Stellplatz zum Verkauf. Der Stellplatz hat eine Größe von ca. 12,5 m<sup>2</sup> und befindet sich im Innenhof eines gepflegten Altbaus.

### Infrastruktur:

Das Objekt liegt in Reichweite zur Unteren Augartenstraße. Geschäfte des täglichen Bedarfs sind nur wenige Gehminuten entfernt und auch ein vielfältiges gastronomisches Angebot findet man in umliegender Nähe. Öffentlich sind Sie mit der Straßenbahnlinie 31 und der Autobuslinie 5A und 5B angebunden.

Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

**Wir möchten darauf hinweisen, dass zwischen Wiener Privatbank Immobilienmakler GmbH und dem Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Die Wiener Privatbank Immobilienmakler GmbH ist als Doppelmakler tätig.**

## Factsheet

Summe BK exkl. USt.	16.25 EUR
Summe BK inkl. USt.	19.5 EUR
Provision	4.0% plus 20.0% USt.



## Peter Petrik

Immobilienmakler



Tel: +43 676 / 845 343 921



E-Mail: [peter.petrik@wpb-makler.com](mailto:peter.petrik@wpb-makler.com)