

Garagenstellplatz mit guter Verkehrsanbindung in Hernals!

Objektnr. 2104/1013, Wien 17.,Hernals

Garagen: 1 

Status: **Verfügbar**

Fläche: **13,5 m²**

Objektnr.: **2104/1013**

Mietpreis: **98 EUR**

Garagenstellplatz mit guter Verkehrsanbindung in Hernals!

Zur Vermietung gelangt ein Garagenstellplatz (Stapelparker) in einem 2014 errichteten Neubauhaus in Hernals.

Infrastruktur:

In kurzer Entfernung befindet sich der Elterleinplatz mit Einkaufsstraße und zentralen Verkehrsverbindungen. Die Straßenbahnlinien 9, 42, 43 und die Autobuslinien 10A und 42A sind fußläufig in nur wenigen Minuten erreichbar.

Verkehrsverbindungen:

- Straßenbahnlinien 9, 42, 43
- Autobuslinien 10A und 42A

Wir machen darauf aufmerksam, dass die Betriebskosten sich mit Jahreswechsel ändern können.

Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wir möchten darauf hinweisen, dass zwischen Wiener Privatbank Immobilienmakler GmbH und dem Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Die Wiener Privatbank Immobilienmakler GmbH ist als Doppelmakler tätig.

Factsheet

Energieausweis	liegt vor
HWB	34

HWB-Klasse	B
Summe BK exkl. USt.	21.5 EUR
Summe BK inkl. USt.	25.8 EUR
Miete netto	60 EUR
Gesamtbelastung	97.8 EUR
Kaution	300,--
Provision	3.0 BMM plus 20.0% USt.



Peter Petrik

Immobilienmakler



Tel: +43 676 / 845 343 921



E-Mail: peter.petrik@wpb-makler.com