



# Garagenstellplatz beim Schloß Belvedere und Hauptbahnhof!

Objektnr. 2104/2119, Wien 4., Wieden

Status: **Verfügbar**  
Fläche: **n/a**  
Objektnr.: **2104/2119**  
Kaufpreis: **19.900 EUR**

## Garagenstellplatz beim Schloß Belvedere und Hauptbahnhof!

Zum Verkauf gelangen mehrere Garagenstellplätze (Stapelparker) in einem modernen Neubau ganz in der Nähe des Schloß Belvedere und dem Hauptbahnhof. Im Hauptbahnhof stehen mehrere Geschäfte sowie ein breites gastronomisches Angebot zur Verfügung. Die Stellplätze sind Stapelparker und einfach zu befahren und zu bedienen.

### Ausstattung:

- elektr. Garagentor mit Schlüssel
- automatische Beleuchtung

### Infrastruktur:

- U-Bahnlinien U1
- Straßenbahnlinien O,18
- Autobuslinien 13A

Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wir möchten darauf hinweisen, dass zwischen Wiener Privatbank Immobilienmakler GmbH und dem Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Die Wiener Privatbank Immobilienmakler GmbH ist als Doppelmakler tätig.

## Factsheet

Energieausweis	liegt vor
HWB	61.1
HWB-Klasse	C

<b>Summe BK excl. USt.</b>	<b>20.4 EUR</b>
<b>Summe BK inkl. USt.</b>	<b>24.48 EUR</b>
<b>Provision</b>	<b>720,-- plus 20.0% USt.</b>



## Peter Petrik

Immobilienmakler



Tel: +43 676 / 845 343 921



E-Mail: [peter.petrik@wpb-makler.com](mailto:peter.petrik@wpb-makler.com)